



DIRECCIÓN DE AUDITORÍA CINCO

INFORME FINAL

EXAMEN ESPECIAL AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL NACIONAL DE MATERNIDAD FASE II: CONSTRUCCIÓN DE OBRA N°. 2 Y CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL NACIONAL DE MATERNIDAD, SAN SALVADOR, FASE CONSTRUCCIÓN, OBRA N°. 2 EJECUTADO POR EL MINISTERIO DE SALUD, PERÍODO DEL 1 DE OCTUBRE DE 2012 AL 31 DE MARZO DE 2013.

San Salvador, 28 de Abril de 2014



INDICE

CONTENIDO	PAGINA
I. Antecedentes del Examen	1
II. Objetivos del Examen	3
III. Alcance y Resumen de Procedimientos aplicados	3
a) Alcance	3
b) Procedimientos Aplicados.	3
IV. Resultados del Examen.	4
V. Conclusión	4



Doctora
María Isabel Rodríguez
Ministra de Salud
Presente.

De conformidad a lo establecido en el Art. 195, ordinal 4° de la Constitución de la República y a los Arts. 30 y 31 de la Ley de la Corte de Cuentas de la República, hemos realizado Examen Especial al Contrato de Supervisión de la Construcción y Equipamiento del Hospital Nacional de Maternidad Fase II: Construcción De Obra N°. 2 y Contrato de Construcción y Equipamiento del Hospital Nacional de Maternidad, San Salvador, Fase Construcción, Obra N°. 2; Ejecutado por el Ministerio de Salud, período del 1 de Octubre de 2012 al 31 de marzo de 2013.

I. Antecedentes del Examen

El examen realizado tiene su origen en el Plan de Trabajo de la Dirección de Auditoría Cinco, por lo que se emitió orden de trabajo No. 05/2013 de fecha 11 de febrero de 2013, para realizar Examen Especial al Contrato de Supervisión de Construcción y Equipamiento del Hospital Nacional de Maternidad, Fase II Construcción de Obra N°. 2 y Contrato de Construcción y Equipamiento del Hospital Nacional de Maternidad, San Salvador, Fase Construcción Obra Numero Dos, ejecutado por el Ministerio de Salud, período del 1 de octubre de 2012 al 31 de marzo de 2013.

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL NACIONAL DE MATERNIDAD, SAN SALVADOR, FASE CONSTRUCCIÓN, OBRA N° 2.

Según escritura pública N° 60 de fecha 27 de enero de 2012, se suscribió el CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL HOSPITAL NACIONAL DE MATERNIDAD, SAN SALVADOR, FASE CONSTRUCCIÓN, OBRA NÚMERO DOS, entre la representante del Ministerio de Salud y la representante de la empresa ABANTIA INSTALACIONES S.A. por un valor de US\$ 7,295,993.39 dólares incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles, y a la Prestación de Servicios (IVA). Amparado a través del financiamiento del Banco Centroamericano de Integración Económica y la contrapartida con fondos del Gobierno de El Salvador, con un plazo de ejecución de la obra de cuatrocientos veinte (420) días calendario contados a partir de la fecha de la orden de inicio, la cual fue emitida el día 15 de febrero del año 2012, la ejecución de obra es la siguiente: Construcción de los Edificios C, D, F y Obras Exteriores del Hospital Nacional de Maternidad, San Salvador, dichas obras comprenden la construcción de obra civil del hospital, el suministro, montaje e instalación del equipo propio del inmueble hasta dejarlo funcionando.



2

Modificativa 1. Según escritura pública N°. 86 de fecha 27 de marzo de 2012, se rectificó el contrato de "Construcción y Equipamiento del Hospital Nacional de Maternidad, San Salvador, Fase Construcción", en la Cláusula Séptima en el sentido de ampliarla incluyéndole el cifrado presupuestario que ampara el financiamiento del proyecto.

Según Resolución modificativa de contrato número 23/2013 de fecha 21 de enero de 2013, se modificó el contrato en cuanto a obra a ejecutar Disminución, Aumentos y Obra Adicional de la obra originalmente contratada.

Modificativa 2. Según escritura pública N° 90 Libro 17 de fecha 15 de febrero de 2013, se realizó Rectificación al contrato "Construcción y Equipamiento del Hospital Nacional de Maternidad, San Salvador, Fase Construcción, así: Rectificación A) se corrigió el nombre Joaquín Ríos Velasco relacionado erróneamente en la Cláusula Vigésima Séptima: Personerías; siendo lo correcto Joaquín Velasco Ríos y B) se modificó la Cláusula octava Forma, Trámite y plazo de pago: en el sentido de establecer una Tabla de Pagos que será proporcional al avance mostrado en la ejecución de la obra N° 2 en el caso de aquellas partidas cuya unidades de medidas incluyan varias actividades.

Modificativa 3. Según escritura pública N° 108 Libro 17 de fecha 5 de abril de 2013, hubo Modificativa al contrato de la empresa "ABANTIA INSTALACIONES S.A." en la Cláusula Quinta plazo y ejecución de la obra la cual se modifica otorgando una prórroga de 174 días calendario, totalizando el tiempo contractual a 594 días calendario, quedando establecida la fecha de finalización de la obra para el 30 de septiembre del año 2013.

SUPERVISION EXTERNA.

El Contrato de supervisión de la construcción del Hospital Nacional de Maternidad, fue suscrito el 1 de diciembre del año 2011, entre la representante del Ministerio de Salud y la empresa Consulta SA DE CV, por un monto de US\$ 1,787,939.64 incluyendo el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y la Prestación de Servicios (IVA),. Amparado a través del financiamiento del Banco Centroamericano de Integración Económica y la contrapartida con fondos del Gobierno de El Salvador, el contrato incluye la supervisión de la FASE I TERRACERIA, "Terracería para la Construcción del Hospital Nacional de Maternidad", San Salvador, FASE II CONSTRUCCIÓN de Obra número 1: "Construcción de los Edificios A, B y E del Hospital Nacional de Maternidad", San Salvador; Obra número 2: "Construcción de los Edificios C, D, F y Obras Exteriores del Hospital Nacional de Maternidad", San Salvador, FASE III: Instalación de Mobiliario y Equipo Médico del Hospital Nacional de Maternidad", San Salvador. El plazo de 600 días calendario a partir de la orden de inicio, que fue emitida el día 8 de diciembre de 2011.



II. Objetivos del Examen

Objetivo General

Evaluar el cumplimiento de los Contratos de Supervisión de la Construcción y Equipamiento del Hospital Nacional de Maternidad y Contrato de Construcción y Equipamiento del Hospital Nacional de Maternidad, Fase Construcción de Obra N°2, ejecutados por el Ministerio de Salud.

Objetivos Específicos

- Comprobar el cumplimiento de las cláusulas contractuales, bases de licitación, especificaciones técnicas, documentos de oferta, adendas, enmiendas, aclaraciones, entre otros.
- Comprobar la realización de la obra de acuerdo a los requisitos establecidos en las especificaciones técnicas,
- Comprobar que la obra fue supervisada por la empresa contratada para tal actividad, de acuerdo a lo establecido en el respectivo contrato.
- Verificar los registros contables y que la documentación de respaldo cumpla con requisitos legales y técnicos.

III. Alcance y Resumen de Procedimientos aplicados

a) Alcance

El periodo sujeto a examen corresponde del 1 de octubre de 2012 al 31 de marzo de 2013, periodo en el cual verificamos el cumplimiento de los contratos de ejecución y supervisión del proyecto. Así como la legalidad de los pagos realizados a las empresas.

b) Procedimientos Aplicados.

Un resumen de los procedimientos aplicados es el siguiente:

- Verificamos la documentación de respaldo de la ejecución de la obra
- Verificamos la documentación de respaldo de la supervisión de la obra.
- Verificamos las órdenes de cambio y el cumplimiento de los plazos de la ejecución de los contratos.
- Comprobamos el cumplimiento del contrato de ejecución de Obra N°. 2
- Comprobamos el cumplimiento del contrato de supervisión.
- Realizamos visitas de campo al proyecto por parte de personal de apoyo técnico.

- Verificamos la legalidad de la documentación de respaldo.
- Verificamos el adecuado registro contable.

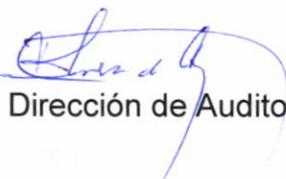
IV. Resultados del Examen.

De acuerdo a la aplicación de los procedimientos de auditoría no identificamos asuntos que ameriten ser reportados en el presente informe.

Este informe ha sido realizado de conformidad a Normas y Políticas de Auditoría Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República y se refiere únicamente al Examen Especial al Contrato de Supervisión de la Construcción y Equipamiento del Hospital Nacional de Maternidad Fase II construcción de Obra N°. 2 y contrato de construcción de y Equipamiento del Hospital Nacional de Maternidad, Fase Construcción, Obra N°. 2, periodo del 1 de octubre de 2012 al 31 de marzo de 2013 Por lo tanto, no emitimos opinión sobre los Estados Financieros del Ministerio de Salud tomados en su conjunto.

28 abril de 2014.

DIOS UNION LIBERTAD



Dirección de Auditoría Cinco

