



CORTE DE CUENTAS DE LA REPÚBLICA



## DIRECCION DE AUDITORÍA DOS

**INFORME DE EXAMEN ESPECIAL A LA EJECUCIÓN DEL  
PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE 38 VIVIENDAS  
TEMPORALES PARA LOS DAMNIFICADOS POR LA  
DEPRESIÓN TROPICAL ASOCIADA A LA TORMENTA IDA”  
MUNICIPALIDAD DE AGUILARES, DEPARTAMENTO DE  
SAN SALVADOR, POR EL PERÍODO DEL 9 DE NOVIEMBRE  
DE 2009 AL 14 DE ABRIL DE 2010**



**SAN SALVADOR, 13 DE JULIO DE 2010**

## INDICE

CONTENIDO	No. PAGINA
I. ANTECEDENTES DEL EXAMEN	1
II. OBJETIVOS DEL EXAMEN	1
III. ALCANCE Y RESUMEN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS.	1
IV. RESULTADOS DEL EXAMEN	3

**Señores  
Concejo Municipal de Aguilares,  
Departamento de San Salvador.  
Presente**

## **I. ANTECEDENTES DEL EXAMEN.**

En atención al Inciso 4º del Artículo 195 de la Constitución de la República; Artículo 31 de la Ley de la Corte de Cuentas de la República y conforme a la Orden de Trabajo No. DA-DOS- 30/2010, de fecha 13 de abril de 2010, hemos efectuado Examen Especial a la ejecución del Proyecto “Construcción de 38 viviendas temporales para los damnificados por la depresión tropical asociada a la tormenta IDA” Municipalidad de Aguilares, Departamento de San Salvador, por el período del 9 de noviembre de 2009 al 14 de abril de 2010.

## **II. OBJETIVOS DEL EXAMEN.**

### **1. Objetivo General**

Examinar la legalidad de la ejecución del Proyecto “Construcción de 38 viviendas temporales para los damnificados por la depresión tropical asociada a la tormenta IDA” Municipalidad de Aguilares, Departamento de San Salvador.

### **2. Objetivos Específicos**

- Verificar si la administración cumplió con todos los aspectos legales para la adquisición del inmueble donde se construyó el proyecto.
- Comprobar que la administración cumplió con todos los requisitos para la obtención de los permisos de ejecución del proyecto.
- Examinar los recursos invertidos por la entidad para la ejecución del proyecto en comento.



## **III. ALCANCE Y RESUMEN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS.**

### **1. Alcance**

El alcance de los procedimientos consistió en la aplicación de pruebas sustantivas y de cumplimiento a los procesos de compra y devengamiento de egresos del Proyecto “Construcción de 38 viviendas temporales para los damnificados por la depresión tropical asociada a la tormenta IDA” Municipalidad

de Aguilares, Departamento de San Salvador, según el expediente proporcionado por el período del 9 de noviembre de 2009 al 14 de abril de 2010.

El examen fue realizado de conformidad a Normas de Auditoría Gubernamental, emitidas por la Corte de Cuentas de la República.

#### **Resumen de los procedimientos aplicados.**

- a) Verificamos el adecuado proceso de compra del inmueble donde se realizaría el proyecto.
- b) Confirmamos que las ofertas presentadas a la Municipalidad hubieren sido presentadas por los propietarios de los inmuebles.
- c) Verificamos que los pagos efectuados por la compra del terreno, cumplieran con los requisitos legales.
- d) Comprobamos que la Municipalidad hubiere presentado al Vice- Ministerio de Vivienda y Desarrollo la respectiva documentación para la obtención de los permisos de construcción.
- e) Constatamos que los gastos efectuados por la Municipalidad en relación con el referido proyecto, hubieren cumplido con los requisitos legales y técnicos.

#### **2. Presupuesto Institucional.**

De acuerdo a información proporcionada por la administración, los recursos que la Municipalidad de Aguilares, aportaría para la ejecución del referido proyecto, consistía la aportación del inmueble que según datos costaría \$150,000.00 y el apoyo logístico en la vigilancia de la maquinaria y pago de planillas de trabajadores por jornal utilizada en la preparación del terreno

### **IV. RESULTADOS DEL EXAMEN**

Como resultado de aplicar procedimientos de auditoría relacionados con los procesos de compra y los pagos efectuados del Proyecto "Construcción de 38 viviendas temporales para los damnificados por la depresión tropical asociada a la tormenta IDA" Municipalidad de Aguilares, Departamento de San Salvador, por el período del 9 de noviembre de 2009 al 14 de abril de 2010, y al analizar la evidencia y comentarios presentados por la administración, consideramos que no existen situaciones que deban reportarse en el presente informe.

Este informe se refiere al Examen Especial sobre la evaluación de los aspectos financieros relacionados con la ejecución del Proyecto "Construcción de 38 viviendas temporales para los damnificados por la depresión tropical asociada a la tormenta IDA" Municipalidad de Aguilares, Departamento de San Salvador, por el período del 9 de noviembre de 2009 al 14 de abril de 2010; los resultados de la evaluación sobre aspectos ambientales, serán presentados en el Informe que emita la Dirección de Auditoría correspondiente.

San Salvador, 13 de julio de 2010.

**DIOS UNION LIBERTAD**



Director de Auditoría D

